

## MEMORIAL DE CÁLCULO

SETOR SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS  
 OBJETO REFORMA RESTAURANTE POPULAR  
 PROCESSO  
 ENDEREÇO AV. RAULINA FONSECA PASCHOAL C/ RUA ARAGUAIA, LOTEAMENTO BOA SORTE, CATALÃO-GO  
 TABELAS TABELA DE CUSTOS DE OBRAS CIVIS - T194 - JANEIRO/2023 - COM DESONERAÇÃO - Data Base: 01/01/2023  
 DATA Segunda -feira 21 de julho de 2022



1 SERVIÇOS PRELIMINARES			
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	MEMÓRIA CÁLCULO
1.1	DEMOLICAO MANUAL COBERTURA TELHA FIBROCIMENTO/FIBRA DE VIDRO/SIMILARES C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	m <sup>2</sup>	Área
	Trocar Placas Telhas Fibrocimento 20 %	m <sup>2</sup>	119,80
		TOTAL=	119,80
1.2	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENT.SOBRE LASTRO CONC.C/TR.ATE CB. E CARGA	m <sup>2</sup>	Área
	Toda área interna do restaurante	m <sup>2</sup>	599,00
		TOTAL=	599,00
1.3	DEMOLIÇÃO MANUAL DE FORRO PVC INCLUSIVE ESTRUTURA DE SUSTENTAÇÃO C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	m <sup>2</sup>	Área
	Área Cobertura Salão/Refeitório/Beiral	m <sup>2</sup>	322,07
		TOTAL =	322,07
1.4	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CALHA/RUFO EM CHAPA C/TR.ATÉ CB. E CARGA	m <sup>2</sup>	Área
	Área Calha 20 cm	m <sup>2</sup>	9,69
		TOTAL (A + B)=	9,69
1.5	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTOS COM AZULEJO C/TRANSP.ATE CB. E CARGA	m <sup>2</sup>	Área
	Sanitário Feminino/Lavatório	m <sup>2</sup>	55,029
	Desconto Portas	m <sup>2</sup>	-3,12
	Sanitário Masculino/Lavatório	m <sup>2</sup>	53,937
	Descontos Portas	m <sup>2</sup>	-3,12
	Salão/Refeitório (azulejo amarelo)	m <sup>2</sup>	109,83
	Salão/Refeitório (revestimento cor branca)	m <sup>2</sup>	56,511
	Desconto portas e balcão	m <sup>2</sup>	-12,538
	Hall Entrada	m <sup>2</sup>	10,86
	Sala Higienização Bandejas	m <sup>2</sup>	32,06
	Desconto Portas	m <sup>2</sup>	-1,95
	Açougue	m <sup>2</sup>	10,80
	Desconto Portas	m <sup>2</sup>	-1,95
	Distribuição	m <sup>2</sup>	37,40
	Desconto Portas	m <sup>2</sup>	-13,02
	Cocção/Preparo de Carnes/Preparo de Verduras/Preparo de Massas/Pia Suja	m <sup>2</sup>	106,92
	Desconto Portas e Janelas	m <sup>2</sup>	-13,35
	Pré Higienização	m <sup>2</sup>	28,61
	Desconto Portas	m <sup>2</sup>	-2,93
	Sanitário/Vestário 01	m <sup>2</sup>	28,51
	Desconto Portas	m <sup>2</sup>	-1,56
	Sanitário/Vestário 02	m <sup>2</sup>	28,20
	Desconto Portas	m <sup>2</sup>	-1,56
		TOTAL (A + B)=	503,56
1.6	PLACA DE OBRA PLOTADA EM CHAPA METÁLICA 26 , AFIXADA EM CAVALETES DE MADEIRADE LEI (VIGOTAS 6X12CM) - PADRÃO GOINFRA	UND.	Área
	Placa de Obra 2,00 m x 1,50 m	m <sup>2</sup>	3,00
		TOTAL =	3,00
1.7	REMOÇÃO MANUAL DE BACIA SANITÁRIA C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	UND.	Unidade
	Sanitarios/Vestiaros	UND.	12,00
		TOTAL=	12,00
1.8	REMOÇÃO MANUAL DE LUMINÁRIA C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	UND.	Unidade
	Lampadas Queimadas (Refeitório/Sanitarios/Deposito)	UND.	17,00
		TOTAL =	17,00
1.9	REMOÇÃO MANUAL DE MICTÓRIO C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	UND.	Unidade
	Sanitarios/Vestiaros	UND.	3,00
		TOTAL =	3,00
2 TRANSPORTES			
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	MEMÓRIA CÁLCULO
2.1	TRANSPORTE DE ENTULHO CAÇAMBA ESTACIONÁRIA SEM CARGA	m <sup>3</sup>	Volume
	VOLUME PISO CIMENTICIO COM LASTRO DE CONCRETO		
A	Área x Espessura	m <sup>3</sup>	59,90
	VOLUME LAMPADAS		
B	Área x Espessura	m <sup>3</sup>	0,043
	VOLUME FORRO PVC		
C	Área x Espessura	m <sup>3</sup>	6,441
	VOLUME TELHA FIBROCIMENTO		
D	Área x Espessura	m <sup>3</sup>	3,594

	VOLUME CALHAS E RUFO		
E	Área x Espessura	m³	0,194
	VOLUME BACIA SANITÁRIA		
F	Quantidade x Área x Espessura	m³	1,440
	VOLUME MICTÓRIO		
G	Quantidade x Área x Espessura	m³	0,360
	VOLUME REVESTIMENTO CERÂMICO		
H	Área x Espessura	m³	25,178
<b>TOTAL =</b>			<b>97,15</b>
<b>3</b>	<b>INST. ELET./TELEFONICA/CABEAMENTO ESTRUTURADO</b>		
<b>ITEM</b>	<b>DESCRIÇÃO</b>	<b>UNID.</b>	<b>MEMÓRIA CÁLCULO</b>
3.1	LÂMPADA TUBULAR LED, BASE G13, BIVOLT 8/10 W, 900 A 1000 LUMENS, LUZ BRANCA	UND.	QUANTIDADE
	Trocas Lâmpadas queimadas ( Sanitários/Refeitório/Deposito)	UND.	17,00
<b>TOTAL =</b>			<b>17,00</b>
3.2	TOMADA HEXAGONAL 2P + T - 10A - 250V (LINHA X OU EQUIVALENTE)	UND.	QUANTIDADE
	Trocas Tomadas na Distribuição	UND.	3,00
<b>TOTAL =</b>			<b>3,00</b>
<b>4</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS</b>		
<b>ITEM</b>	<b>DESCRIÇÃO</b>	<b>UNID.</b>	<b>MEMÓRIA CÁLCULO</b>
	LOUCASE METAIS		
4.1	VASO SANITARIO / ACESSORIOS		
4.2	SIFAO P/LAVATORIO PVC DIAM.1"X1.1/2"	UND.	14,00
4.3	TORNEIRA DE MESA PARA LAVATÓRIO DIÂMETRO DE 1/2"	UND.	14,00
4.4	VALVULA P/LAVATORIO OU BEBEDOURO METALICO DIAMETRO 1"	UND.	14,00
4.5	VASO SANITÁRIO CONVENCIONAL (1ª LINHA)	UND.	12,00
4.6	ANEL DE VEDAÇÃO PARA VASO SANITÁRIO	UND.	12,00
4.7	CONJUNTO DE FIXACAO P/VASO SANITARIO (PAR)	cj	6,00
4.8	ASSENTO EM POLIPROPILENO COM SISTEMA DE FECHAMENTO SUAVE PARA VASO SANITÁRIO	UND.	12,00
4.9	PORTA PAPEL HIGIÊNICO EM METAL/ACABAMENTO CROMADO	UND.	12,00
4.10	VÁLVULA DE DESCARGA COM SISTEMA PASSANTE EM POLÍMERO - OPÇÃO ECONÔMICA (ALTA SEGURANÇA)	UND.	4,00
4.11	GRELHA ALUMÍNIO ESCOVADO COM TELA - 15X100 CM	m	30,00
<b>5</b>	<b>IMPERMEABILIZAÇÃO</b>		
<b>ITEM</b>	<b>DESCRIÇÃO</b>	<b>UNID.</b>	<b>MEMÓRIA CÁLCULO</b>
5.1	IMPERMEABILIZACAO-ARGAM. SINT.SEMI - FLEXIVEL	m²	Área
	Área piso cozinha/sanitários/vestiários	m²	177,00
<b>TOTAL =</b>			<b>177,00</b>
5.2	IMPERMEABILIZAÇÃO DE ALICERCE / "PÉ" DE PAREDE / PEITORIL E ALVENARIA DE UM MODO GERAL COM CIMENTO CRISTALIZANTE SEMI FLEXÍVEL - 2 DEMÃOS ( ESPECÍFICO PARA OBRAS DE REFORMA)	m²	Área
	Impermeabilização paredes cozinha/sanitários/vestiários Altura de 1,95 m	m²	249,88
<b>TOTAL =</b>			<b>249,88</b>
<b>6</b>	<b>COBERTURAS</b>		
<b>ITEM</b>	<b>DESCRIÇÃO</b>	<b>UNID.</b>	<b>MEMÓRIA CÁLCULO</b>
6.1	COBERTURA COM TELHA ONDULADA OU EQUIV.	m²	Área de parede sem vão
	Placas Telhado Fibrocimento	m²	119,80
<b>TOTAL =</b>			<b>119,80</b>
6.2	CUMEEIRA PARA TELHA ONDULADA OU EQUIV.	M	COMPRIMENTO TELHADO
	Comprimento Telhado Fibrocimento	m	33,00
<b>TOTAL =</b>			<b>33,00</b>
6.3	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA	M²	ÁREA DA CALHA
	Área Calha 25 cm	m²	10,46
<b>TOTAL =</b>			<b>10,46</b>
<b>7</b>	<b>REVESTIMENTO DE PAREDE</b>		
<b>ITEM</b>	<b>DESCRIÇÃO</b>	<b>UNID.</b>	<b>MEMÓRIA CÁLCULO</b>
7.1	REVESTIMENTO COM CERÂMICA	m²	Área
	Sanitário Feminino/Lavatório h=1,95 m	m²	55,029
	Desconto Portas	m²	-3,12
	Sanitário Masculino/Lavatório h=1,95m	m²	53,937
	Descontos Portas	m²	-3,12
	Salão/Refeitório (azulejo amarelo ocre)	m²	109,83
	Salão/Refeitório h=1,95m	m²	56,511
	Desconto portas e balcão	m²	-12,538
	Hall Entrada h=1,95m	m²	10,86
	Sala Higienização Bandejas h=1,95m	m²	32,06
	Desconto Portas	m²	-1,95
	Açougue h=1,95m	m²	10,80
	Desconto Portas	m²	-1,95
	Distribuição h=1,95mm	m²	37,40
	Desconto Portas	m²	-13,02
	Cocção/Preparo de Carnes/Preparo de Verduras/Preparo de Massas/Pia Suja h=1,95	m²	106,92
	Desconto Portas e Janelas	m²	-13,35
	Pré Higienização h=1,95m	m²	28,61
	Desconto Portas	m²	-2,93
	Sanitário/Vestiário 01 h=1,95m	m²	28,51

	Desconto Portas	m <sup>2</sup>	-1,56
	Sanitário/Vestibário 02 h=1,95m	m <sup>2</sup>	28,20
	Desconto Portas	m <sup>2</sup>	-1,56
	<b>TOTAL=</b>		<b>503,56</b>
<b>8</b>	<b>FORROS</b>		
<b>ITEM</b>	<b>DESCRIÇÃO</b>	<b>UNID.</b>	<b>MEMÓRIA CÁLCULO</b>
8.1	FORRO DE GESSO ACARTONADO PARA ÁREAS SECAS ESPESSURA DE 12,5MM	m <sup>2</sup>	Área
	Salão / Refeitório área interna	m <sup>2</sup>	224,00
	<b>TOTAL =</b>		<b>224,00</b>
8.1	FORRO DE PVC SEM ESTRUTURA DE METALON (COM REPINTURA DA ESTRUTURA COM TINTA ALQUÍDICA D.F.)	m <sup>2</sup>	Área
	Beiral estrutura externa Fachada Frontal e Lateral	m <sup>2</sup>	100,00
	<b>TOTAL =</b>		<b>100,00</b>
<b>9</b>	<b>REVESTIMENTO DE PISO</b>		
<b>ITEM</b>	<b>DESCRIÇÃO</b>	<b>UNID.</b>	<b>MEMÓRIA CÁLCULO</b>
9.1	GRANITINA 8MM FUNDIDA COM CONTRAPISO (1CI:3ARML) E=2CM E JUNTA PLASTICA 27MM	m <sup>2</sup>	Área
	Área Interna restaurante	m <sup>2</sup>	599,00
	<b>TOTAL =</b>		<b>599,00</b>
9.2	RODAPÉ FUNDIDO DE GRANITINA 7CM	m	Perímetro
	Perímetro Caixa/Hall Entrada	m	12,18
	Desconto Portas	m	-2,30
	Perímetro Sala Controle	m	14,88
	Desconto Portas	m	-0,80
	Perímetro Sala Armazenagem	m	28,71
	Desconto Porta	m	-0,80
	Perímetro Circulação	m	43,00
	Desconto Porta	m	-6,50
	Perímetro Sala Nutricionista	m	13,10
	Desconto Porta	m	-0,80
	Perímetro Dep. Limpeza	m	11,30
	Desconto Porta	m	-0,80
	<b>TOTAL =</b>		<b>111,17</b>
<b>10</b>	<b>FERRAGENS</b>		
<b>ITEM</b>	<b>DESCRIÇÃO</b>	<b>UNID.</b>	<b>MEMÓRIA CÁLCULO</b>
10.1	FECH.(ALAV.) LAFONTE 6236 I /8766- I18 IMAB OU EQUIV.	UNID.	Quantidade
	Trocar fechadura portas banheiros do salão/refeitório		
	Quantidade Fechadura	UNID.	2,00
	<b>TOTAL =</b>		<b>2,00</b>
<b>11</b>	<b>ADMINISTRAÇÃO - MENSALISTAS</b>		
<b>ITEM</b>	<b>DESCRIÇÃO</b>	<b>UNID.</b>	<b>MEMÓRIA CÁLCULO</b>
11.1	ENCARREGADO - (OBRAS CIVIS)	H	horas
	ENCARREGADO - (OBRAS CIVIS)	h	384,00
	<b>Total</b>		<b>384,00</b>
11.2	ENGENHEIRO - (OBRAS CIVIS)	UND.	horas
	ENGENHEIRO - (OBRAS CIVIS)	h	48,00
	<b>Total</b>		<b>48,00</b>
<b>12</b>	<b>PINTURA</b>		
<b>ITEM</b>	<b>DESCRIÇÃO</b>	<b>UNID.</b>	<b>MEMÓRIA CÁLCULO</b>
12.1	PINTURA TEXTURIZADA C/SELADOR ACRILICO	m <sup>2</sup>	Área paredes externas
	Pinturas Paredes Externa		
	Fundo	m <sup>2</sup>	173,79
	Frontal	m <sup>2</sup>	205,10
	Lateral Direita	m <sup>2</sup>	58,32
	Lateral Esquerda	m <sup>2</sup>	72,47
	Pintura de Placa Cimentícia Externa	m <sup>2</sup>	190,55
	<b>TOTAL</b>		<b>700,23</b>
12.2	PINTURA PVA LATEX 2 DEMAOS SEM SELADOR	m <sup>2</sup>	Área Paredes Internas
	Salão/Refeitório	m <sup>2</sup>	81,24
	Sanitarios/Vestibários M	m <sup>2</sup>	30,43
	Sanitarios/Vestibários F	m <sup>2</sup>	31,04
	Higienização das Bandejas	m <sup>2</sup>	18,39
	Açougue	m <sup>2</sup>	12,19
	Circulação	m <sup>2</sup>	249,47
	Descontos Portas	m <sup>2</sup>	-6,09
	Distribuição	m <sup>2</sup>	40,28
	Hall Entrada	m <sup>2</sup>	34,98
	Caixa	m <sup>2</sup>	29,31
	Nutricionista	m <sup>2</sup>	54,68
	Descontos Janelas e Portas	m <sup>2</sup>	-6,30
	Cocção/Preparo de Carnes/Preparo de Verduras/Preparo de Massas/Pia Suja	m <sup>2</sup>	113,23
	Desconto Janelas e Portas	m <sup>2</sup>	-3,00
	Pré-Higienização	m <sup>2</sup>	17,78
	Controle	m <sup>2</sup>	47,62

	Descontos	m <sup>2</sup>	-2,88
	Deposito Limpeza	m <sup>2</sup>	36,16
	Desconto	m <sup>2</sup>	-2,28
	Aramazenagem Seca	m <sup>2</sup>	95,10
	Desconto	m <sup>2</sup>	-1,08
	Pintura de teto	m <sup>2</sup>	645,00
	Pintura de Muro e Garagem	m <sup>2</sup>	206,78
	Pintura Teto Garagem	m <sup>2</sup>	33,49
			<b>1755,54</b>
<b>12.3</b>	<b>PINT.ESMALTE/ESQUAD.FERRO C/FUNDO ANTICOR.</b>	<b>M<sup>2</sup></b>	
	Pinturas Portas de Alumínio 0,80 m	m <sup>2</sup>	75,60
	Pintura Portas de Alumínio 1,00 m	m <sup>2</sup>	37,80
	Piso Câmara Fria Carnes/Ante-Câmara/Câmara Frias Vegetais	m <sup>2</sup>	17,00
	Pintura Corrimão	m <sup>2</sup>	0,50
			<b>130,90</b>
<b>12.4</b>	<b>PINTURA ESMALTE SINTETICO 2 DEMÃOS EM ESQ. MADEIRA</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	
	Pintura Portas de Madeira	m <sup>2</sup>	25,20
			<b>25,20</b>
<b>12.5</b>	<b>CAIAÇÃO 2 DEMAOS EM POSTE/ VIGAS E MEIO FIO(OC)</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	
	Meio Fio	m <sup>2</sup>	5,86
			<b>5,86</b>
<b>12.6</b>	<b>PINT.POLIESPORTIVA - 2 DEM.(PISOS E CIMENTADOS)</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	
	Piso Corredor Externo e garagem	m <sup>2</sup>	114,00
			<b>114,00</b>
<b>13</b>	<b>DIVERSOS</b>		
<b>ITEM</b>	<b>DESCRIÇÃO</b>	<b>UNID.</b>	<b>MEMÓRIA CÁLCULO</b>
<b>13.1</b>	<b>LIMPEZA FINAL DE OBRA - (OBRAS CIVIS)</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	
	ÁREA TOTAL	m <sup>2</sup>	402,62
		<b>TOTAL =</b>	<b>402,62</b>
<b>13.2</b>	<b>PLACA DE INAUGURACAO ACO ESCOVADO 80 X 60 CM</b>	<b>und.</b>	<b>Unidade</b>
	PLACA DE INAUGURACAO ACO ESCOVADO 80 X 60 CM	und.	1,00
		<b>TOTAL =</b>	<b>1,00</b>
RESPONSABILIDADE TÉCNICA			
<p>_____  <b>LEONARDO MARTINS DE CASTRO TEIXEIRA</b>  SECRETÁRIO MUNICIPAL DE OBRAS  CREA 7455/D-GO</p>			